

(仮称) パピーナ南荻窪保育園 内装工事制限付き一般競争郵送入札要綱

1. 趣旨

株式会社三恭は、令和 4 年 4 月開園予定の認可保育所（仮称）パピーナ南荻窪保育園内装工事に関し郵送入札方式で業者を公募します。

2. 工事概要

- | | |
|--------------|---|
| (1) 工事名 | (仮称) パピーナ南荻窪保育園 内装工事 |
| (2) 工事場所 | 東京都杉並区南荻窪 4 丁目 42 番 |
| (3) 延床面積 | 721.02㎡（うち保育所使用362.88㎡） |
| (4) 構造 | 鉄骨造 地下1階、地上 3 階建て
（うち保育園は地下 1 階、地上 1 階（各階一部は共同住宅のエリア）） |
| (5) 工事内容 | 保育所の内装工事（一部、外構も含む）
外構部分については、補助対象外となる。対象外の経費が工事費内訳等で明確に分かるように計上すること。 |
| (5) 工事期間(予定) | 令和 3年10 月 20日から令和 4年 1 月 31 日（予定）
賃貸建物との併行工事となる為、内装工事の乗り込みはA工事請負元との調整が必要となる為、協力し安全に努める事。 |

3. 事業工程

公募開始	令和3年9月24日～10月4日	三恭ホームページにて公開
入札申し込み	令和3年10月4日まで	
入札配布	令和3年10月4日まで	
入札郵送期限	令和3年10月13日必着	
入札	令和3年10月14日	株式会社 三恭にて開札

4. 入札参加資格

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

- (1) この公告の日から入札執行日までの間において、杉並区指名停止等措置基準に基づく停止措置処分を受けていないこと。
- (2) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者、又は、民事再生法に基づく再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。ただし、手続開始決定を受けている者を除く。
- (3) 建設業法第3条に規定する、建設業の許可を受けている者であること。
- (4) 過去5年間に幼稚園、こども園、保育園等の児童福祉施設の新築工事又は内装工事、既存施設改工事を直接請け負っていること。
- (5) 杉並区暴力団等排除措置要綱に掲げる入札参加除外措置要件に該当しないこと。契約後、該当することが判明した場合には当該契約を解除する。
- (6) 当該工事に係る設計業務の受託者(株式会社 時設計)又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者ではないこと。引き続き2年以上その営業を行っていること。
- (7) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (8) 確定している決算があること。
- (9) 法人税、法人事業税（地方法人特別税を含む）、消費税及び地方消費税を完納していること。
- (10) 法令上必要な雇用保険、社会保険及び厚生年金保険に加入していること。

5. 入札参加の申し込み

入札に参加を希望する者は、令和3年10月4日（月）17時までに、下記の連絡先に、電子メールにて以下項目を明記して申し込むこと。

【申し込み記載事項】

件名：（仮称）パピーナ南荻窪保育園入札参加申し込み

本文：会社名、住所、担当者名、TEL、FAX、電子メールアドレス

6. 質疑について

質疑は令和3年10月5日（火）17時まで受け付ける。下記連絡先に電子メールまたは、TELにて連絡すること。

【5.6.についての連絡先】 設計事務所 株式会社 時設計

担当者 平原真美 電話 03-3661-3673

メールアドレス hirahara@tokisekkei.co.jp

7. 入札辞退の申し出

入札を辞退する者は、令和3年10月12日（火）18時までに下記連絡先に電子メール又は電話にて申し出ること。

8. 入札執行及び入札参加申し込みに関する事項

(1) 日時：令和3年10月14日（木）11:00～即時開札

(2) 場所：東京都杉並区南荻窪4-39-11 株式会社三恭 2階 会議室

(3) 入札書、入札保証誓約書を令和3年10月13日（水）

に「一般書留」または「簡易書留」のどちらかによる郵送

宛先は、株式会社三恭 東京都杉並区南荻窪4-39-11へ郵送

※別紙「郵送入札心得書」参照

(4) 入札保証 免除する

(5) 最低制限価格 設定しない

(6) 入札参加希望者が2者に満たない場合は、期間を設けて再募集を行う。

(7) 応札者が2者以上で入札は成立とする。

(8) 予定価格を下回る最低の価格をもって入札したものを落札者とする。

(9) 開札をした場合において、入札回数は1回とし、1回で落札しない場合は最低入札者と金額に応じてFAX等にて随意契約の交渉を行う場合があります。

(10) 落札とすべき同額の入札が複数あるときは、速やかに該当者にくじ引きの場所と時間等をFAX等にて通知する。なお、参加者が来られないとき又はくじを引かない時は、代わって当該入札の執行立会人にくじを引かせることとする。

9. 入札結果の公表 入札終了後ただちに入札結果を連絡する。

入札の不調要件

- ・設定した工事予定価格以内での入札者がいなかった場合
- ・落札者を企業診断した結果、本件工事を請負う能力に欠けると弊社が判断した場合。

10. 発注者

株式会社 三恭

代表取締役社長 柴田豊幸

東京都杉並区南荻窪4-39-11